ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3651	โฉนด	2790	33988	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	54.5	554.50	250.00	138,625.00												138,625	138,625	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	269,595	269,595	0	269,595	0.02
3652	โฉนด	2791	33989	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	26	326.00	250.00	81,500.00												81,500	81,500	50	0	0.01
3653	โฉนด	2792	33990	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	78	178.00	250.00	44,500.00												44,500	44,500	50	0	0.01
3654	โฉนด	3020	33991	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	850.00	260,950.00												260,950	260,950	50	0	0.01
3655	โฉนด	3024	33992	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	625.00	312,500.00												312,500	312,500	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	625.00	0.00												0	0	50	0	0.01
3656	โฉนด	3029	33993	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	200.00	7,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,250.00	1,015,000.00	21	324,800	690,200	697,200	697,200	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	19	619.00	200.00	123,800.00												123,800	123,800	50	0	0.01
3657	โฉนด	3030	33994	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	56	656.00	200.00	131,200.00												131,200	131,200	50	0	0.01
3658	โฉนด	3036	33995	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	625.00	312,500.00												312,500	312,500	50	0	0.01
3659	โฉนด	3452	33996	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	19	1	48	7,748.00	175.00	1,355,900.00												1,355,900	1,355,900	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	175.00	0.00												0	0	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3660	โฉนด	3469	33997	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	850.00	94,350.00												94,350	94,350	50	0	0.01
3661	โฉนด	3473	33998	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	80	780.00	250.00	195,000.00												195,000	195,000	50	0	0.01
3662	โฉนด	3474	33999	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	150.00	14,100.00												14,100	14,100	50	0	0.01
3663	โฉนด	3479	34000	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	2	90	5,490.00	175.00	960,750.00												960,750	960,750	50	0	0.01
3664	โฉนด	3491	34001	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	0	19	4,419.00	150.00	662,850.00												662,850	662,850	50	0	0.01
3665	โฉนด	3496	34002	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	0.5	600.50	175.00	105,087.50												105,088	105,088	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	175.00	2,362.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,583	268,583	50	0	0.02
3666	โฉนด	3503	34003	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	14	3	56	5,956.00	150.00	893,400.00												893,400	893,400	50	0	0.01
3667	โฉนด	3507	34004	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	1	20	4,520.00	150.00	678,000.00												678,000	678,000	50	0	0.01
3668	โฉนด	3513	34005	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	63	263.00	175.00	46,025.00												46,025	46,025	50	0	0.01
3669	โฉนด	3517	34006	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	39	239.00	175.00	41,825.00												41,825	41,825	50	0	0.01
3670	โฉนด	3518	34007	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	150.00	219,000.00												219,000	219,000	50	0	0.01
3671	โฉนด	3526	34008	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	60	1,160.00	175.00	203,000.00												203,000	203,000	50	0	0.01
3672	โฉนด	3533	34009	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	58	958.00	175.00	167,650.00												167,650	167,650	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โฉนด	3534	34010	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	73	2,873.00	175.00	502,775.00												502,775	502,775	50	0	0.01
3674	โฉนด	3540	34011	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	48	1,948.00	150.00	292,200.00												292,200	292,200	50	0	0.01
3675	โฉนด	3556	34012	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	19	1,119.00	175.00	195,825.00												195,825	195,825	50	0	0.01
3676	โฉนด	3576	34013	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	65	1,365.00	425.00	580,125.00												580,125	580,125	50	0	0.01
3677	โฉนด	3604	34014	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,250.00	1,305,000.00	21	417,600	887,400	905,400	905,400	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	10	210.00	400.00	84,000.00												84,000	84,000	50	0	0.01
3678	โฉนด	3605	34015	ม.5 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	532,440	532,440	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												10,800	0	10,800	0.3
					เกษตรกรรม	1	3	70	770.00	400.00	308,000.00												308,000	308,000	50	0	0.01
3679	โฉนด	3606	34016	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	67	267.00	400.00	106,800.00												106,800	106,800	50	0	0.01
3680	โฉนด	3608	34017	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	400.00	124,400.00												124,400	124,400	50	0	0.01
3681	โฉนด	3629	34018	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	14	3	4	5,904.00	200.00	1,180,800.00												1,180,800	1,180,800	50	0	0.01
3682	โฉนด	3632	34019	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	32	432.00	300.00	129,600.00												129,600	129,600	50	0	0.01
3683	โฉนด	3633	34020	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	10	39,150	352,350	356,400	356,400	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	66.5	266.50	300.00	79,950.00												79,950	79,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	3634	34021	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	300.00	96,000.00												96,000	96,000	50	0	0.01
3685	โฉนด	3636	34022	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	21	321.00	375.00	120,375.00												120,375	120,375	50	0	0.01
3686	โฉนด	3643	34023	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	77.5	177.50	150.00	26,625.00												26,625	26,625	50	0	0.01
3687	โฉนด	758	34085	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	83	1,283.00	425.00	545,275.00												545,275	545,275	50	0	0.01
3688	โฉนด	1349	34086	ม.1 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	462,060	462,060	0	462,060	0.3
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	150.00	1,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	2,700.00	86,400.00	11	10,368	76,032	77,232	77,232	0	77,232	0.3
					อื่นๆ	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	9,800.00	784,000.00	11	94,080	689,920	692,920	692,920	0	692,920	0.3
					อื่นๆ	0	1	20	120.00	150.00	18,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	480.00	100.00	9,800.00	4,704,000.00	5	235,200	4,468,800	4,486,800	4,486,800	0	4,486,800	0.3
					เกษตรกรรม	4	0	24	1,624.00	150.00	243,600.00												243,600	243,600	50	0	0.01
3689	โฉนด	1792	34087	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	27	1,327.00	125.00	165,875.00												165,875	165,875	50	0	0.01
3690	โฉนด	2250	34088	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	36	836.00	125.00	104,500.00												104,500	104,500	50	0	0.01
3691	โฉนด	2796	34089	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	92	592.00	625.00	370,000.00												370,000	370,000	50	0	0.01
3692	โฉนด	2834	34090		เกษตรกรรม	7	3	79	3,179.00	125.00	397,375.00												397,375	397,375	50	0	0.01
3693	โฉนด	2835	34091	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	22	2,622.00	250.00	655,500.00												655,500	655,500	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	6	2	19	2,619.00	250.00	654,750.00												654,750	654,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3694	โฉนด	2854	34092	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	47	2,647.00	150.00	397,050.00												397,050	397,050	50	0	0.01
3695	โฉนด	3112	34093	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	31	1,331.00	125.00	166,375.00												166,375	166,375	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	3	1	45	1,345.00	125.00	168,125.00												168,125	168,125	50	0	0.01
3696	โฉนด	3162	34094	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	175.00	121,275.00												121,275	121,275	50	0	0.01
3697	โฉนด	3163	34095	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	77	2,377.00	150.00	356,550.00												356,550	356,550	50	0	0.01
3698	โฉนด	3167	34096	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	1	62	3,762.00	125.00	470,250.00												470,250	470,250	0	470,250	0.01
3699	โฉนด	3179	34097	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	71	3,471.00	125.00	433,875.00												433,875	433,875	50	0	0.01
3700	โฉนด	3187	34098	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	83	3,483.00	175.00	609,525.00												609,525	609,525	50	0	0.01